MHO4226893 | Casa

santa rita Club de Campo

Ubicacion: Argentina | G.B.A. Zona Sur | San Vicente

INFORMACIÓN BÁSICA

Ambientes: 4 - Baños: 3 - Dormitorios: 3 -

SUPERFICIES

Cubierta: 175 M2 -

SERVICIOS

Agua Corriente - Cloaca - Gas Natural - Internet - Electricidad - Pavimento - Teléfono - Cable - Wifi -

HABITACIONES

Cocina - Comedor - Comedor diario - Hall - Jardín - Lavadero - Living - Living comedor - Escritorio - Galería -

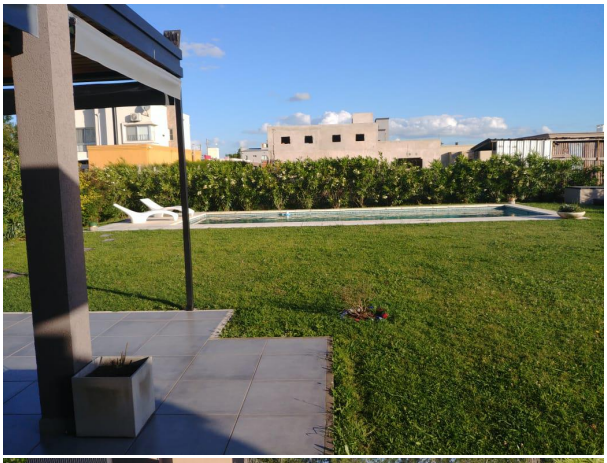
ADICIONALES

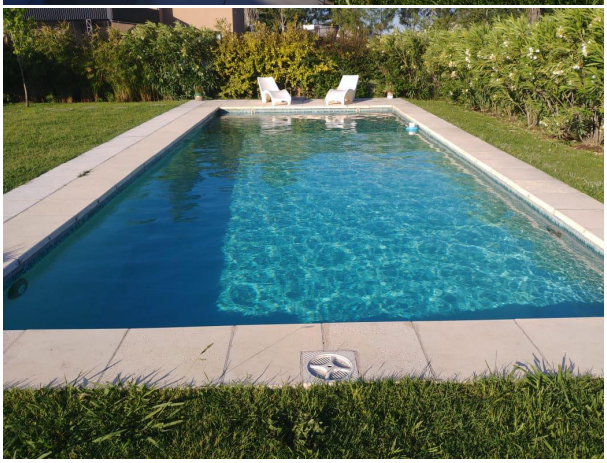
Centro de deportes -

DESCRIPCIÓN

Venta de Casa 4 AMBIENTES en Santa Rita, San Vicente. Excelente Inmueble, de 5 Años de Antiguedad, de una planta de 170m2, construidos sobre lote de 800m2. EXTERIOR: Cochera Semicubierta (2 Vehiculos). Gran Galería con parrilla a Gas Natural, Piscina de 10x4 con playa húmeda. Riego automático. INTERIOR: Gran Living Comedor. Coicna Independiente con Muebles laqueados completos con Pisos de Porcelanato. Tres (3) dormitorios, Dos (2) con placard e interiores completos, y Uno (1) en SUITE con amplio vestidor y Baño completo. Lavadero independiente. Y dos (2) Baños (uno Completo y otro Toilette). Calefacción por losa radiante. Se Aceptan Permutas por Dto 3 amb. ZONA: VILLA LURO/LINIERS/MATADEROS/BARRIO NAON. Sobre el Barrio: Santa Rita es un club de campo que cuenta con 451 lotes, teniendo la mayoría de estos una salida directa a una imponente laguna de 15 hectáreas. Siendo este el centro principal del Barrio. La laguna constituye un espejo de agua de 150.000 m2 de superficie, apto para deportes náuticos no motorizados y pesca deportiva. Cuenta con dos muelles de acceso común para que pueda ser disfrutada por cada uno de los propietarios. A su vez el barrio cuenta con 6 canchas de tennis y una cancha de fútbol de 11 y dos mas de 7. Demostrando así que el deporte es uno de los aspectos mas importantes del barrio. Cuenta además con vestuarios. Cuenta, a su vez con un Club House con salón de usos múltiples y servicio gastronómico. Juegos para niños. Una variada forestación, con mas de 5000 especies plantadas. En cuanto a los servicios, existen tendidos subterráneos de luz, agua potable, cloacas y gas. Todas las calles pavimentadas. Seguridad 24hs.

Venta USD 265,000





Agente a Cargo: Sergio Cuachaca - sergio@mas-prop.com.ar

M.A.Scavino & Asociados Servicios Inmobiliarios

Dir: L de la Torre 1502 - Capital Federal

Tel: (011) 4687 - 9200

www.mas-prop.com.ar

Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografias no vinculantes ni contractuales.