

MLO391495 | Local

## Nogoyá N°4546

Ubicación: Argentina | Capital Federal | Villa Devoto

### INFORMACIÓN BÁSICA

Orientación: Noreste - Situación: Vacía - Antigüedad: 7 - Disposición: Frente - Expensas: 310000 -

### SUPERFICIES

Cubierta: 200 M2 - Total construido: 200 M2 -

### SERVICIOS

Agua Corriente - Cloaca - Gas Natural - Electricidad -

### DESCRIPCIÓN

Local comercial con Sótano. Superficie Total 200 M<sup>2</sup>. Planta principal: Local comercial de 100m<sup>2</sup>. Toda la planta se encuentra revestida con pisos en porcelanato. Triple vidriera de blindex con persiana metálica microperforada automática. Opción de 1 Baño para discapacitados. Sótano: 100m<sup>2</sup> Pisos de cerámica. 2 Baños . Altura de 2,70 Mts. Impecable estado!!



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Alquiler ARS 650,000



Agente a Cargo: Matias Scavino - [matias@mas-prop.com.ar](mailto:matias@mas-prop.com.ar)

M.A.Scavino & Asociados Servicios Inmobiliarios

Dir: L de la Torre 1502 - Capital Federal

Tel: (011) 4687 - 9200

[www.mas-prop.com.ar](http://www.mas-prop.com.ar)

